



Rondebriefje Informatieronde

Onderwerp	Woonvisie en Stand van zaken prestatieafspraken
Portefeuillehouder	Wethouder Heijnen
Programmanummer	8 Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Stedelijke Vernieuwing
Behandelend ambtenaar	Suzanne Mestrom en Norbert Thijssen
Doel van de bijeenkomst	Informereren raad
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad heeft de Woonvisie vastgesteld, het college neemt (samen met corporaties en hun huurdersorganisaties) besluiten over de prestatieafspraken.
Verloop voorgaande proces	In de raadsvergadering van 30 januari 2018 heeft de raad de vigerende Woonvisie vastgesteld. De Woonvisie is het beleidsmatige volkshuisvestelijke kader voor de komende jaren, opgebouwd rondom zeven thema's. In de Woonvisie is onder andere vastgelegd dat de raad wordt geïnformeerd over de uitvoering hiervan. Daarbij is aangegeven dit te doen in combinatie met de uitvoering van de prestatieafspraken. De prestatieafspraken 2019 zijn in november 2018 door het college, de Maastrichtse corporaties en hun huurdersorganisaties vastgesteld en ondertekend.
Inhoud	De Woonvisie benoemt acties die de gemeente noodzakelijk acht om een goed thuis voor iedereen in Maastricht te realiseren. Enerzijds is de Woonvisie kaderstellend (bevoegdheid raad), anderzijds uitvoerend (bevoegdheid college). De gemeenteraad geeft met de woonvisie onder andere de kaders aan waarbinnen het college van burgemeester en wethouders elk jaar prestatieafspraken maken samen met de huurdersorganisaties en de woningcorporaties. Middels een presentatie wordt de raad op hoofdlijnen in kennis gesteld van de uitvoering van zowel de Woonvisie als de prestatieafspraken. Daarnaast wordt geïnventariseerd of raad kan instemmen met een langere tussentijd van per twee jaar in plaats van per jaar voor wat betreft de inhoudelijke terugkoppeling over de voortgang.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Zich te laten informeren over de uitvoering van de Woonvisie en de prestatieafspraken en deel te nemen aan de peiling over de frequentie.
Vervolgtraject	De voortgang van de prestatieafspraken 2019 vormt mede de input voor de prestatieafspraken voor het jaar 2020. De voortgang van zowel de Woonvisie als de prestatieafspraken wordt gemonitord en teruggekoppeld aan de raad.